

COMUNE DI CASAMARCIANO

(Città Metropolitana di NAPOLI)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 28 DEL 19 FEBBRAIO 2018

OGGETTO: “DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI URBANISTICO – EDILIZI (D.L. 08/93 CONVERTITO IN L. 68/93).”

L'anno **duemiladiciotto** e questo giorno **diciannove** del mese di **Febbraio** alle ore **10,30** nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza l'Avv. Andrea Manzi nella sua qualità di Sindaco pro-tempore e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sig.:

		PRESENTI	ASSENTI
1) Avv. Andrea Manzi	SINDACO	X	
2) Arch. Restaino Antonio	VICE SINDACO	X	
3) Dott.ssa Carmela De Stefano	ASSESSORE		X
4) Dott. Francesco Buono	ASSESSORE	X	
5) Dott.ssa Filomena Iorio	ASSESSORE ESTERNO	X	
	TOTALE	4	1

Con l'assistenza **del Segretario comunale dott.ssa Maria Rosaria Luciano.**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la circolare del Ministero dell'Interno n. 17102 in data 7 giugno 1990.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dal Responsabile dello Sportello Unico Edilizia;

Riconosciutola meritevole di approvazione;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ad unanimità, di voti favorevoli espressi per alzata di mano dai presenti;

DELIBERA

Di approvare la proposta formulata dal Responsabile dello Sportello Unico Edilizia che qui si intende integralmente riportata, che ha per oggetto: *“Diritti di segreteria sugli atti urbanistico edilizi (D.L. 08/93 convertito in L. 68/93)”*.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata ed unanime votazione;

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI CASAMARCIANO

(Città Metropolitana di Napoli)
80032 - Piazza Umberto I n. 4

4° SETTORE TECNICO - Servizio Urbanistica

Tel 081/8231825 - Fax 081/5124198 - PEC: casamarciano@pec.comune.casamarciano.na.it - Cod. Fiscale 84004450635

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Diritti di segreteria sugli atti urbanistico edilizi (D.L. 08/93 convertito in L. 68/93).

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA

- **VISTO** l'articolo 10, comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68 che ha istituito per le categorie di atti citate nelle lettere a) - f) del comma medesimo, il valore dei diritti di segreteria in materia urbanistica, prevedendo per ognuna di esse l'intervallo entro cui ogni singolo Comune è autorizzato a determinare il relativo importo;

PROPONE

di approvare, per l'anno 2018, i seguenti diritti di segreteria per le pratiche edilizie ed urbanistiche risultanti dal seguente prospetto:

1	Certificato di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 30 c. 3° del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. <ul style="list-style-type: none">▪ per una o per la prima particella▪ per ogni particella successiva alla prima	50 € 10 €
2	Per il rilascio di Certificati di destinazione urbanistica con urgenza (punto 1 e 2 della tabella) entro cinque giorni lavorativi dalla richiesta, i diritti di segreteria sono raddoppiati.	
3	Attestazioni e certificazioni urbanistiche	50 €
4	Deposito frazionamenti	50 €
5	S.C.I./A/D.I.A. per manutenzione ordinaria S.C.I./A/D.I.A. per manutenzione straordinaria S.C.I./A/D.I.A. per restauro e ristrutturazione edilizia S.C.I./A/D.I.A. per eliminazione delle barriere architettoniche	60 € 100 € 200 € Gratuita
6	Permessi di Costruire (volume entro e fuori terra) <ul style="list-style-type: none">▪ fino a 750 mc▪ da 750 a 1500 mc▪ superiore a 1500 mc	300 € 400 € 516 €
7	Accertamento di conformità edilizia	maggiorazione del 50% degli importi dei diritti previsti per il Permesso di Costruire
8	Richiesta proroga inizio lavori	50 €
9	Richiesta proroga fine lavori	50 €
10	Richiesta rinnovo Permesso di Costruire prima dell'ultimazione lavori	50 €
11	Volture Permesso di Costruire	60 €
12	Richieste rimborso oneri	50 €
13	Autorizzazione in deroga cantiere edile (art. 29 N.T.A. zonizzazione acustica)	60 €
14	Piano di recupero ad iniziativa privata, di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457	516 €

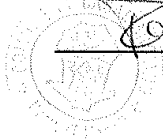
15	Piano Urbanistico Attuativo ad iniziativa privata ai sensi della L.R. 16/04 e s.m.i.	516 €
16	Certificato di agibilità per ogni unità immobiliare ad uso agricolo (deposito, abitazione), residenziale o relative pertinenze	100 €
17	Certificato di agibilità per ogni unità immobiliare ad uso commerciale o produttivo	150 €
18	Certificato di destinazione d'uso per ogni unità immobiliare ad uso agricolo (deposito, abitazione), residenziale o relative pertinenze	100 €
19	Certificato di destinazione d'uso per ogni unità immobiliare ad uso commerciale o produttivo	150 €
20	Rilascio certificato idoneità alloggiativa	60 €
21	Autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 152/06	60 €
22	Assegnazione matricola ad ascensori e/o montacarichi	50 €
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni		
23	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni	40 €
24	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 5 anni	60 €
25	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 10 anni	80 €
26	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 15 anni	100 €
27	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 20 anni in poi	150 €
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni		
28	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni	50 €
29	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 5 anni	100 €
30	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 10 anni	150 €
31	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 15 anni	200 €
32	Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportano la ricerca di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 20 anni in poi	250 €
Richiesta copia di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni		
33	Richiesta copia di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni	40 €
34	Richiesta copia di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 5 anni	50 €
35	Richiesta copia di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 10 anni	60 €
36	Richiesta copia di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 15 anni	70 €
37	Richiesta copia di una singola pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 20 anni in poi	80 €
Richiesta copia di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni		
38	Richiesta copia di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni	60 €
39	Richiesta copia di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 5 anni	70 €
40	Richiesta copia di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 10 anni	80 €
41	Richiesta copia di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 15 anni	90 €
42	Richiesta copia di più pratiche edilizie in archivio di un unico immobile - oltre 20 anni in poi	100 €
43	Importo marca da bollo, a documento o frazioni di 4 facciate, per richiesta di copia conforme all'originale	marca da 16 €
44	Riproduzione di atti in sede <ul style="list-style-type: none"> ▪ Riproduzione di documenti in formato A4 (per ogni facciata) ▪ Riproduzione di documenti in formato A3 (per ogni facciata) ▪ Riproduzione di atti presso laboratori esterni 	0,25 € 0,35 € 15,00 € + costo della riproduzione

45	Permessi di Costruire per opere di urbanizzazione ad Iniziativa Privata (valore delle opere fino a € 250.000)	150 €
46	Permessi di Costruire per opere di urbanizzazione ad Iniziativa Privata (valore delle opere fino a € 250.000 fino a € 500.000)	250 €
47	Permessi di Costruire per opere di urbanizzazione ad Iniziativa Privata (valore delle opere superiore a € 500.000))	516 €

➤ **DI STABILIRE** che

- i diritti siano pagati mediante versamento sul C/C n. 16990806 intestato a Comune di Casamarciano - Servizio Tesoreria o tramite bonifico bancario intestato a Comune di Casamarciano IBAN: IT05 X 05387 40020 000001429907;
 - i diritti di cui al punto 45 siano pagati direttamente al Servizio Economato di questo Ente;
 - i diritti relativi alle istanze di condono siano incrementati del 10% ai sensi dell'art. 40 della L. 326/03 conversione in legge del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269;
 - il versamento dei pagamenti dei diritti di segreteria da parte dell'utenza sarà verificato al momento della effettuazione della prestazione richiesta;
 - i diritti di segreteria saranno applicati dal Settore Urbanistico a partire dalla data di esecutività del presente atto;
- **DI NOTIFICARE** il contenuto della presente agli uffici interessati;
- **DI CONFERIRE** al deliberato l'immediata esecutività a mente del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile del S.U.E.
arch. Tortora Francesco**



[Handwritten signature]

OGGETTO	Diritti di segreteria sugli atti urbanistico edilizi (D.L. 08/93 convertito in L. 68/93).
----------------	--

Pareri sulla proposta:

SERVIZIO TECNICO

Parere di regolarità tecnica (art. 49, comma 1, T.U. 18 agosto 2000, n. 267)

Parere: **FAVOREVOLE**



IL RESPONSABILE DEL S.U.E.
arch. Tortora Francesco

SERVIZIO FINANZIARIO

Parere di regolarità contabile (art. 49, comma 1, T.U. 18 agosto 2000, n. 267)

Parere: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
rag. Anna Esposito